



| | | |
|--------------------|------------|---|
| Kaufpreis: | 180000,- € | |
| Zimmer: | 17 | |
| Wohnfläche: | 553,50 m | 2 |
| Grundstücksfläche: | 350 m | 2 |

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Objektart: | Mehrfamilienhaus |
| Verfügbar ab: | nach Absprache |
| Baujahr: | 1959 |
| Etage(n): | 5 |
| Keller: | ja |
| Objektzustand: | renovierungsbedürftig |
| Heizungsart: | Zentralheizung |
| Befeuerungsart: | Öl |
| Als Ferienhaus geeignet: | ja |

| | |
|---------------|--|
| Provision: | 5 % zzgl. gesetzl. MwSt. aus dem Kaufpreis |
| Besichtigung: | nach vorheriger Terminvereinbarung |

Objektbeschreibung:

Das Objekt ist eine renovierungsbedürftige Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten und großer ausbaufähiger Bühne, 3 Garage und Stellplätze Aufgrund der großen Räumlichkeiten bietet es ideale Voraussetzungen für die Großfamilie. Die großen Wohneinheiten und zusätzliche Ausbaumöglichkeiten machen das Objekt auch als reine Kapitalanlage sehr interessant.

Einteilung: EG: 4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Flur, Keller 1. OG: 3 Zimmer, Küche,
Dusche/WC, Flur, Keller
4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Bad, WC, Flur,

Keller, Balkon

2. OG: 4 Zimmer, Küche, Bad/WC, WC, Flur,

Keller, Balkon

4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Flur, Keller,

Balkon

DG: Bühne ausbaubar

Lage:

Das Objekt befindet sich in sonniger und ruhiger Lage in 7778 Bad Rippoldsau-Schapbach.

Der Heil- und Kurort Bad Rippoldsau-Schapbach ist das höchstgelegene Mineral- und Moorbad des Schwarzwaldes. Die Entfernung nach Freudenstadt beträgt 15 km.

Ausstattung:

- Ölzentralheizung, teilweise Laminatboden

Die Wohnung im Erdgeschoss ist renoviert. Die Bühne ist ausbaubar.

Sonstiges:

Die Objektdaten wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Objektangaben übernehmen wir keine Haftung.



Büro:

Alfredstraße 8
72250 Freudenstadt

Tel.: 0 74 41 / 8 55 43
Fax: 0 74 41 / 95 17 95

info@saglam-immobilien.com

Anfrage zum Objekt

Selling price : 180 .000 €

Charges : Consult us

Fees : Consult us

Living space : 553 m²

Address :

http://saglam-immobilien.de/index.php?option=com_jea&view=properties&id=86&lang=en